



Dominance dolaru slábne, jeho podíl ve světových rezervách spadl pod 60 procent

Podíl amerického dolaru v globálních měnových rezervách klesl na nejnižší úroveň v historii, zjistili analytici americké investiční banky JPMorgan. Úpadek dolaru navíc v posledních letech zrychlil, zatímco čínský jüan je na vzestupu. Informoval o tom server Business Insider.

Podíl dolaru ve světových měnových rezervách spadl v posledním čtvrtletí loňského roku lehce pod 59 procent. Tato historicky nejnižší hodnota byla navíc zaznamenána ještě před válkou na Ukrajině, tedy v době, kdy západní sankce vůči Rusku vyvolaly pochybnosti o spolehlivosti přístupu k dolaru, upozornil Business Insider.

Pokles dolaru je o to dramatictější, vezmou-li analytici v potaz hodnoty měn. Nedávné posílení dolaru totiž maskuje strmější pokles jeho rezervního stavu, zjistili analytici banky, podle nichž vše začalo nabírat na síle od roku 2018, kdy začala obchodní válka USA s Čínou.

V porovnání s jünem je na tom ale dolar stále výrazně lépe. Jüan měl k čtvrtému čtvrtletí 2021 podle dat Mezinárodního měnového fondu podíl ve světových rezervách jen 2,8 procenta.

Prezident Miloš Zeman podepsal vystoupení ČR z postsovětských mezinárodních bank

Praha - Česko za půl roku opustí postsovětské mezinárodní banky, jimiž jsou Mezinárodní investiční banka (MIB) a Mezinárodní banka hospodářské spolupráce (MBHS). Prezident Miloš Zeman podepsal výpovědi obou dohod o vzniku těchto institucí, které navrhla vláda. Na hradním webu to uvedl jeho mluvčí Jiří Ovčáček.

Česko se pokusí během půlroční lhůty vyjednat finanční vypořádání, aby od obou institucí získalo celkem zhruba 82 milionů eur (dvě miliardy korun), uvedl již dříve ministr financí Zbyněk Stanjura (ODS). Je ale skeptický k tomu, že se to v souvislosti s ruskou agresí proti Ukrajině podaří.

Domácnosti s hypotékou projdou šokem. O tisíce dražší splátky mohou vést ke krachům

Majitelé hypoték, kterým letos končí fixace a nevyužili loňských výhodnějších podmínek, mohou být z nové výše splátky velmi zaskočení. Banky jim totiž při refinancování či refixaci nabídnou novou sazbu až nad úroveň čtyř procent. Pro většinu domácností to bude znamenat zdvojnásobení úroku a nárůst měsíční splátky o tisíce korun.

Podle odborníků se některé domácnosti dostanou až na hranici svého rodinného rozpočtu a budou mít problém hypotéku splácet.

Bez ohledu na to, která banka hypotéku poskytuje, konec fixace bude pro jejího majitele znamenat zvýšení sazby. „Úrokové sazby delších splatností se pohybují na nejvyšší úrovni od roku 2008, u kratších splatností jsou pak nejvyšší za poslední dvě dekády,“ zhodnotil situaci hlavní ekonom České bankovní asociace Jakub Seidler. Výjimkou nebude ani její zdvojnásobení.

Život navíc domácnostem od podzimu komplikují drahé účty za energie, v posledním měsíci také zdražující pohonné hmoty a potraviny i stále rostoucí inflace, která se i kvůli válce na Ukrajině v březnu vyšplhala až na 12,7 procenta. „Předpokládáme, že počet klientů, kteří by se mohli dostat do problémů se splácením, se bude pohybovat na úrovni deseti procent,“ řekl mluvčí Komerční banky Michal Teubner.

Právě domácnost, která v roce 2017 koupila sedmdesátimetrový byt s nejběžnější pětiletou fixací hypotéky, si na splátce pohorší nejvíce. Na typický rodinný byt s dispozicí 3+1 stačila hypotéka na zhruba 3,5 milionu. Se splatností na třicet let tehdy banka nabídla historicky nejnižší sazbu až pod úroveň dvou procent. S novou sazbou, která jistě překročí čtyři procenta, se měsíční splátka vyšplhá až o pět tisíc korun výš, nad úroveň 15 500 korun.

Kryptoměna, na které šlo od začátku války vydělat 100 procent.

Jen několika málo větším altcoinům se v porovnání se stavem na začátku roku daří výrazně lépe než bitcoinu. Patří mezi ně plně anonymní monero, které v den ruské invaze na Ukrajinu stálo 140 dolarů a nyní se obchoduje za dvojnásobek. Některé interpretace cenového nárůstu kryptoměny ale snadno vyvolají otázky, jestli už není nejvyšší čas monero odprodat.

Osm let staré Monero obchodované pod zkratkou XMR jako by dlouho zůstávalo ve stínu novějších blockchainových projektů, které naskakují na trendy typu decentralizovaných financí (DeFi).

Zkušenější držitelé kryptoměn se mohou na monero zaměřit ještě z jiného důvodu. V létě čeká XMR upgrade jeho protokolu, který má přinést ještě lepší ochranu soukromí držitelů kryptoměny a větší datovou propustnost její sítě.

Nové byty v Praze dál zdražují, v zimě byla průměrná cena 145.749 Kč za m2

Na konci prvního čtvrtletí si zájemci o nové bydlení mohli vybírat ze zhruba 3200 nových bytů, což je asi o tisícovku bytů méně než před rokem. „Nabídka je pořád žalostně malá a tento stav se pravděpodobně nezmění. Proto jsou byty tak drahé,“ řekl dnes novinářům předseda představenstva investiční skupiny Trigema Marcel Soural. „V prvním kvartále roku se vyprodaná nabídka jen slabě doplnila, aby ale uspokojila dlouhodobé tržní potřeby, musela by být aspoň trojnásobná,“ uvedl v tiskové zprávě předseda představenstva Skanska Realty Petr Michálek.

Z analýzy vyplynulo, že prakticky nejsou v nabídce byty s cenou pod 100.000 korun za metr čtvereční, naopak přibýly byty za více než 400.000 Kč za metr čtvereční. „Před čtyřmi lety bychom takovou věc nepředvídali. Pokud bude pokračovat zdražování, tak pravděpodobně bude střední třída rozhodovat, zda si byt koupí, nebo půjde do nájmu, a spíš vyjde nájem,“ řekl Soural.

První velká německá banka jde do krypta. České vyčkávají na unijní pravidla

Commerzbank jako první z větších finančních domů zažádala v Německu tamního regulátora o udělení licence, která by firmě umožnila nabízet klientům nákup a uchovávání kryptoaktiv, uvádí pro list Börsen-Zeitung mluvčí instituce Bernd Reh.

Mezi cíle regulace patří sjednocení pravidel pro byznys s kryptoaktivy v rámci Evropské unie stejně jako vyšší ochrana spotřebitele. Nařízení MiCA má doplňovat další připravovaná evropská regulace, a sice takzvané travel rule.

Zdroje: České noviny, E15, Forbes, Novinky.cz